OBČINA ČRNOMELJ

Trg svobode 3, 8340 Črnomelj
obcina@crnomelj.si
www.crnomelj.si

OBČINSKI SVET

Številka: 900-60/2022

Na podlagi 60. člena Poslovnika Občinskega sveta občine Črnomelj (Ur.l. RS, št. 103/13, 4/18 in 65/19) je Občinski svet občine Črnomelj na svoji 31. redni seji, dne 13. 10. 2022 sprejel

ZAPISNIK
30. redne seje Občinskega sveta občine Črnomelj, ki je bila 29. 9. 2022, ob 17. uri v sejni sobi občine Črnomelj

K točki 1:
OTVORITEV SEJE IN UGOTOVITEV PRISOTNOSTI

Župan je po uvodnem pozdravu ugotovil, da je na seji prisotnih 19 članov sveta. Odsotni so bili: Matjaž Barič, Mojca Čemas Stjepanovič, Maja Kocjan (vsi opr)., Andrej Fabjan (prišel pri točki 2) in Franc Ivanušič.

K točki 2:
SPREJEM DNEVNEGA REDA

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji DNEVNI RED:
1. Sprejem dnevnega reda
2. Poročilo župana o izvrševanju sklepov OS in aktivnostih občine
3. Zapisnik 29. redne seje Občinskega sveta občine Črnomelj
4. Zapisnik 1. izredne seje Občinskega sveta občine Črnomelj
5. Zapisnik 10. dopisne seje Občinskega sveta občine Črnomelj
6. Poročilo o požarni varnosti v občini Črnomelj za leto 2021
7. Poročilo o stanju civilne zaščite občine Črnomelj za leto 2021
8. Informacija o poslovanju gospodarskih družb in samostojnih podjetnikov v občini Črnomelj v letu 2021
9. Predlog za izdajo Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj, 3. sprememba in dopolnitev
10. Predlog za izdajo Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v občini Črnomelj
11. Predlog za izdajo Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Črnomelj
12. Program ukrepov za Rome v občini Črnomelj za obdobje 2022-2026
13. Poročilo o izvrševanju proračuna občine Črnomelj za prvo polletje 2022
14. Predlog za izdajo Odloka o rebalansu proračuna občine Črnomelj za leto 2022
15. Poročilo o izvajanju Regijske štipendijske sheme za leto 2021
16. Kadrovska zadeva
17. Premoženjsko pravne zadeve
18. Odgovori na vprašanja in pobude članov sveta
19. Vprašanja in pobude članov sveta

K točki 3:
POROČILO ŽUPANA O IZVRŠEVANJU SKLEPOV OS IN AKTIVNOSTIH OBČINE

Župan: Sklepi 29. redne seje OS, ki je bila 7. 7. 2022, sklepi 1. izredne seje, ki je bila 22. 8. 2022 in sklepi 10. dopisne seje, ki je potekala od 30. 8. do 1. 9. 2022 so realizirani in objavljeni na spletni strani občine Črnomelj. Akti 29. redne seje OS: Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta Danfoss – 1. faza, Sklep o lokacijski preveritvi za namen individualnega odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev, določenih v Odloku o občinskem podrobnem prostorskem načrtu kamnolom Suhor, Odlok o spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta TRIS Kanižarica, Odlok o dodeljevanju denarnih spodbud dijakom Srednje šole Črnomelj, Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih cest v občini Črnomelj, Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi RIC Bela krajina, akt 1. izredne seje OS: Sprememba Statuta Občine Črnomelj in akti 10. dopisne seje OS: Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o krajevnih skupnostih v občini Črnomelj in Odlok o spremembi Odloka o oblikovanju volilnih enot v občini Črnomelj, so objavljeni v Uradnem listu RS. Tabela, iz katere so razvidni projekti, investicije in opisani postopki ter aktivnosti le-teh je priložena gradivu. Z deli za dokončanje vrtca Loka zamujamo za dober mesec. Prvi tehnični pregled je bil že opravljen, ugotovljena so bila manjša odstopanja, ki bodo odpravljena do začetka oktobra, ko se bo v vrtec najprej vselila uprava, po 15. 10. pa tudi otroci. Projektiranje šole Loka poteka po načrtih, oddana je vloga za gradbeno dovoljenje. Stari del šole je porušen, z gradbenimi deli se bo pričelo po pridobitvi gradbenega dovoljenja. Pri sanaciji stavbe bivšega dijaškega doma so se stvari malo zavlekle. Strojne in elektro inštalacije so dotrajane, zato je potrebno spremeniti določene zadeve v projektu. Izgradnja kolesarske povezave Črnomelj-Kanižarica bo zaključena v predvidenih rokih. Dela na projektu kanalizacije Črnomelj potekajo. S projektom obnove Črnomaljskega gradu in pritličja smo bili uspešni na razpisu ministrstva za kulturo. Razveseljiva novica je tudi, da smo pridobili sredstva v višini 1,4 mio EUR, za nadaljevanje izgradnje infrastrukture v TRIS Kanižarica. Že januarja smo oddali vlogo za projekt kanalizacije Dobliče, vendar odgovora s strani ministrstva še nismo prejeli. Pri ministru imamo dogovorjen termin za sestanek, na katerem ga želimo seznaniti s problemi, kakor tudi, da se zadeve premaknejo oz. pospešijo. Kanalizacija Dobliče je samo en delček v mozaiku reševanja habitata črnega močerila. Iščemo ustrezne strokovne vsebine, ki bi vsebinsko in strokovno podkrepile upravičenost predvidenih prijav na posamezne EU razpise za nove projekte, v smislu ohranjanja podtalnice in vodnih virov tudi v povezavi z ohranjanjem črne človeške ribice. Z rebalansom proračuna, ki je na dnevnem redu današnje seje, želimo omogočiti nemoteno vodenje zastavljenih projektov.

Na sejo je prišel Andrej Fabjan, kar je pomenilo, da je na seji prisotnih 20 članov sveta.

Nataša Hudelja: Z vsem spoštovanjem do reševanja habitata črnega močerila, kar je nadvse pomembno, vendar ne morem mimo tega, da se gradnja kanalizacijskega sistema na Vinici, ne bo dokončala v dogovorjenem roku, in se celo z današnjim rebalansom proračuna ponovno odmika. Zdi se mi, da se veliko truda vlaga v določene projekte, kar je prav, ampak zakaj se trud ne vlaga tudi v omenjeni projekt, da bi se ta enkrat že zaključil.

Župan: Nikakor se ne strinjam s povedanim, sodelavci OU se zelo trudijo. Določeni projekti stojijo, ker ni razpisov, na katere bi se lahko prijavili. Pozabljate na velike projekte, za katere smo se vsi skupaj odločili (šola Loka, šola Dragatuš, vrtec Loka, idr.). V tem mandatu je bilo na območju Vinice dokončanih investicij za cca. 2 mio EUR. Vsi člani sveta boste za mandatno obdobje 2018-2022 prejeli poročilo o investicijah po posamezni krajevni skupnosti.

K točki 4:
ZAPISNIK 29. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ČRNOMELJ

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Zapisnik 29. redne seje Občinskega sveta občine Črnomelj z dne 7. 7. 2022 se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 5:
ZAPISNIK 1. IZREDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ČRNOMELJ

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Zapisnik 1. izredne seje Občinskega sveta občine Črnomelj z dne 22. 8. 2022 se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 6:
ZAPISNIK 10. DOPISNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ČRNOMELJ

Vesna Fabjan: Kot veste sem pred kratkim kandidirala na prosto delovno mesto ravnatelja na SŠ Črnomelj. Ker so se ob tem dogajale nesprejemljive zadeve želim, da ste o njih seznanjeni vsi. Prosim, da gredo moje besede v celoti v zapisnik. Ko je junija odstopila že izvoljena kandidatka za ravnateljico SŠ Črnomelj (pozitivno mnenje smo ji dali tudi svetniki, vključno z mano), nas je kar nekaj v kolektivu takoj začelo iskati zunanjega kandidata. Enako so/ste zunanjega iskali nekateri člani sveta zavoda SŠ, OS, v.d. ravnatelj, kolikor mi je bilo rečeno tudi župan, predstavnik občine v SZ... Zavedam(o) se, da bi bilo za šolo najboljše, da vlogo ravnatelja SŠ prevzame pedagoško usposobljena, zunanja, nevtralna oseba, po možnosti zaveden Belokranjec, ki bi se s srcem boril za obstoj šole. Nekaj imen se je pojavilo, a na koncu so vsi rekli NE. V strahu, da 1. 1. 2023 ne bomo imeli ravnatelja, sem dobila spodbude, da se prijavim, ker imam vse pogoje in ker naj bi bila sposobna šolo voditi. Če bi se prijavil še kdo bolj primeren zunanji, sem bila v skladu z dogovorom pripravljena od kandidature odstopiti. Odstop bi se zgodil tudi, če bi že bila izvoljena in bi se pozneje našel nekdo bolj primeren. V.d. ravnatelja se namreč 1.1.2023 izteka mandat. Položaj naše šole se bo s potencialnim novim programom zelo spremenil. Postali smo zelo zanimivi za Novo mesto in širše, zato nam že ponujajo pomoč, neformalno tudi priključitev. Scenarij zaprtja metliške SŠ je poznan vsem. Po zaključku razpisa se je izkazalo, da sem se prijavila edina. Ob opciji, da bi lahko bila izvoljena, sem se celo poletje samoizobraževala, navezovala kontakte, delala na sebi, si postavila koncept vodenja s ciljem, da prenovim - moderniziram sistem šole ... Vse je bilo tiho, dokler nisem na prvi predstavitvi pridobila 100 % podporo staršev in se je pokazala realna opcija, da bi bila lahko res izvoljena. Takrat so se začeli pritiski. Najprej farsa na občinskem svetu, ko ste nekateri tukaj zbrani, ne vem s kakšno pravico glasovali, da ne izpolnjujem pogojev. Pogoje izpolnjujem. Kot da prvič dajemo mnenje ravnatelju, je bil oblikovan sklep neprimeren. Vprašam se ali je do te napake prišlo namerno? O zadevi bi se lahko pogovorili na prejšnji izredni seji, na kar je opozoril že g. Fabjan, a je župan izjavil, da "to pa ja ni problem, saj OS vedno da pozitivno mnenje tistemu, ki izpolnjuje pogoje". Teh županovih besed čudežno ni zapisanih v zapisniku takratne seje. Sledili so pritiski name, da moram odstopiti, ker sicer nikoli več ne bom imela dostopa do nobene pomembne funkcije/delovnega mesta. V zameno za odstop mi je bilo ponujeno direktorsko delovno mesto v KP Kolpa. Javno povem, da bi to funkcijo nekoč morda res želela opravljati, a ne na način, da se me izsiljuje, pač pa, ker bi bila kot geograf in ekološko ozaveščena oseba za to kompetentna. In zdaj, tudi če se bom kdaj za njo potegovala, bodo v javnosti videti, da sem položaj dobila politično. Hvala torej idejnemu vodji, ki mi je to opcijo v prihodnosti zapravil. Nato mi je bilo rečeno, da naj bi že imeli štiri zunanja imena, izmed katerih naj bi eno nadomestilo Ivanušiča. Sama sem znova zatrdila, da ko bo to ime zares znano, se bom

umaknila sama, ker je bil takšen dogovor. Skušalo se me je prepričati tudi z besedami, da bom z ne/izvolitvijo sprožila medijsko vojno in tako škodila šoli, zato moram prej odstopiti. In ker se nisem "prodala/ustrašila", so sledili pritiski na nekatere člane sveta zavoda, ki so potem celo nekateri tisti, ki so me sprva h kandidaturi nagovarjali, podlegli in glasovali proti. V naprej sem vedela, da to ne bo šlo čez, a sem zadevo želela dostojno izpeljati do konca. Nisem kandidirala, ker bi si to želela zase, ampak sem hrbet nastavila za šolo. Nihče mi ne more očitati, da nisem naredila vse kar je v moji moči, več kot sebe ponuditi ne morem. Oddahnila sem si, ko je bilo konec. Dobro v tej zadevi je to, da sem se veliko novega naučila, da je v.d.-ravnatelja sprejel oz. že uresničuje več mojih predlogov iz programa kot so: organizacija kolektiva v tematske delovne skupine, že se dela na izmenjavi dijakov šole s Hvarom, posodablja se cel sistem dejavnosti, ekskurzije, izbirne vsebine, delajo se mrežni plani, ... Kdorkoli bo prišel, bo lahko veselo uporabil moj program, ker če ste ga prebrali veste, da je bil zastavljen premišljeno in s konkretnimi predlogi. Upam, da se bo še pravi čas našel nekdo in da se bomo izvlekli iz krize. Jaz sem naredila vse kar lahko.

Marko Mravinec: V zadevi mnenja o kandidatki za ravnateljico Srednje šole Črnomelj sklep ni bil pravilno formuliran. Zakaj smo člani sveta glasovali o tem, da predlagana kandidatka izpolnjuje razpisne pogoje za ravnateljico SŠ Črnomelj? Do sedaj smo vedno glasovali o tem ali občinski svet kandidata za ravnatelja podpira ali ne.

Župan: Vlogo sveta Srednje šole Črnomelj, življenjepis kandidatke in program vodenja zavoda je obravnavala Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Občinskemu svetu je predlagala sklep, ker je ocenila, da ga bo kot takšnega tudi sprejel.

Z 18 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Zapisnik 10. dopisne seje Občinskega sveta občine Črnomelj se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 6:
POROČILO O POŽARNI VARNOSTI V OBČINI ČRNOMELJ ZA LETO 2021

Točki sta prisostvovala Boris Kambič, predsednik Gasilske zveze Črnomelj in Jože Vrščaj, poveljnik Gasilske zveze Črnomelj.

Renata Butala: Kot že velikokrat lahko samo pohvalim delo gasilcev in civilne zaščite. Letos smo v Poljanski dolini že občutili njihovo delovanje, ko smo imeli sum na onesnaženo vodo, potem je bil tu Kras, pa še marsikaj od prometnih nesreč, gorečih zabojnikov …, sedaj pa tudi poplave reke Kolpe. Njihov prispevek je izjemen. Vse to je prostovoljstvo in marsikateri izmed njih je bil pokonci tudi vso noč. Videli smo kakšno moč ima tokrat voda. Nosi vse. Naj nam ne bo nikoli žal denarja, ki ga vlagamo v preventivo. Dajmo vzpodbujat mladino, da se jih čim več vključi v njihove vrste. Strinjam se, da je nujno potreben prostor na Vražjem kamnu za njihova praktična usposabljanja.

Župan: V svojem imenu in v imenu občinskega sveta izrekam gasilcem hvala za velik prispevek in opravljeno delo na tako profesionalnem nivoju. Hvala tudi članom sveta, ki ste preko proračunov občine Črnomelj omogočili, odobrili sredstva za nakup potrebne opreme gasilcev (v tem mandatu cca. 2 mio EUR).

Boris Kambič, predsednik GZ Črnomelj: V letu 2017 se je gasilskega tabora mladih udeležilo 9 društev, v letošnjem kar 22 društev. Za delo z mladimi je bilo v proračunu 2017 namenjenih 1.500 EUR, v 2022 pa 12.000 EUR, zato iskrena hvala. Delo z mladimi je zagotovo vlaganje v prihodnost. Zahvala tudi za proračunska sredstva, ki smo jih in jih še bomo namenili za obnovo gasilskih domov, nakup vozil, osebne zaščitne opreme, idr.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Poročilo o požarni varnosti v občini Črnomelj za leto 2021 se sprejme kot informacija.

K točki 7:
POROČILO O STANJU CIVILNE ZAŠČITE OBČINE ČRNOMELJ ZA LETO 2021

Točki je prisostvoval Jože Weiss, poveljnik Štaba CZ Občine Črnomelj.

Župan: Iskrena zahvala vsem članom Štaba CZ Občine Črnomelj za strokovno delo v času epidemije covid-19.

Mira Radojčič: V poročilu je zapisano, da so bili v 2021 opravljeni ogledi zaklonišč v občini Črnomelj in izvedena nekatera vzdrževalna dela. Zanima me, v kakšnem stanju so, za koliko oseb in za koliko časa? Kakšna je trenutna situacija zaklonišč v naši občini?

Jože Weiss: V občini Črnomelj imamo zaklonišča, ki so v zasebni lasti in zaklonišča v občinski lasti. Le-ta so: v Ulici 21. oktobra (pri DSO Črnomelj), na Vinici in stari policijski postaji Črnomelj. V 2021 so bili opravljeni ogledi zaklonišč in izvedena vzdrževalna dela v zaklonišču v Ulici 21. oktobra 19b, ki je namenjeno za cca. 150 oseb, prav tako je bilo urejeno zaklonišče na Vinici za 50 oseb. V skladu z zakonodajo so zaklonišča dolžna graditi tista mesta, ki imajo več kot deset tisoč prebivalcev.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Poročilo o stanju civilne zaščite občine Črnomelj za leto 2021 se sprejme kot informacija.

K točki 8:
INFORMACIJA O POSLOVANJU GOSPODARSKIH DRUŽB IN SAMOSTOJNIH PODJETNIKOV V OBČINI ČRNOMELJ V LETU 2021

Točki je prisostvovala Vesna Fabina, Razvojno informacijski center Bele krajine.

Bernarda Kump: V poročilu je iz grafa »Število gospodarskih družb v občini Črnomelj od leta 2017-2021« razvidno, da število gospodarskih družb v zadnjih letih raste. So znani podatki zakaj se število povečuje in kaj je tisto, kar vzpodbuja posameznike, da v naši občini odprejo gospodarski subjekt?

Vesna Fabina, RIC Bela krajina: Glavni vzrok za povečanje števila gospodarskih družb je bil propad velikih podjetij in kriza. Že od leta 2014 v občini Črnomelj ne deluje nobena velika družba. Brezposelnost se je povečevala, ljudje so iskali rešitve z ustanavljanjem manjših podjetij. V občini Črnomelj je leta 2020 poslovalo 267 gospodarskih družb, 9 več kot predhodno leto. Največ, kar 216 je bilo mikro družb, katerih število je za 5 večje od predhodnega leta. Notranjo rast družb kaže tudi povečanje majhnih družb, delovale so 4 več, skupno 46. Enako kot v letu 2020 je delovalo 5 srednjih družb.

Andrej Fabjan: Iz poročila je razvidno, da povprečna bruto plača v občini Črnomelj zaostaja za povprečno bruto plačo v JV Slovenija za 518 EUR oziroma dosega zgolj 74,8 % povprečne plače v regiji, kar je zaskrbljujoče. Tudi brezposelnost ni majhna, je nekaj manj kot 10 %. Naloga politike in lokalne skupnosti je, da ustvari pogoje za gospodarski razvoj, zgradi potrebno infrastrukturo, ipd. Potrebujemo delovna mesta. Kakšni so načrti RIC-a Bela krajina, da se povprečna bruto plača v naši občini zviša v naslednjih letih? Ali se pripravljajo projekti glede na poznana dejstva finančne perspektive 2022-2028?

Vesna Fabina: V RIC Bela krajina veliko truda vložimo v delo s podjetniki, svetujemo tistim, ki začnejo s svojo poslovno potjo, kot tudi tistim, ki delujejo že vrsto let. Moje mnenje je, da v Beli krajini rahlo zaostajamo, zamujamo za drugimi. Ko je govora o razpisih, je potrebno odreagirati takoj in ne čakati s pripravo dokumentacije. Mnogi, ko je priložnost za črpanje sredstev, odreagirajo prepozno. Projekti za novo finančno perspektivo se pripravljajo.

Župan: Da zadržimo mlade v našem okolju, so ključna delovna mesta z višjo dodano vrednostjo. Nadaljujemo urejanje poslovne cone TRIS Kanižarica za potrebe podjetij, ki želijo razširiti obseg lastnega poslovanja, zanimanje je tudi med novimi. Veseli me, da smo vse tri belokranjske občine pristopile k pridobitvi novih prostorov za podjetniški inkubator.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Informacijo o poslovanju gospodarskih družb in samostojnih podjetnikov v občini Črnomelj v letu 2021 se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 9:
PREDLOG ZA IZDAJO ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE ČRNOMELJ, 3. SPREMEMBA IN DOPOLNITEV

Uvodno obrazložitev o postopku in bistvenih spremembah OPN-ja je podala Jelka Hudoklin, Acer Novo mesto d.o.o.: OPN je spremenjen skladno z aktualnimi predpisi, spremenjena je tudi namenska raba prostora in drugi pogoji posegov v prostor na podlagi prepoznanih razvojnih potreb. Tako so bile sprejete spremembe na območju KS Petrova vas, in sicer kmetijska gospodarska cona Cerje v bližini Mihelje vasi, turistično (vstopno) območje z objekti za razvoj kmetij pri Petrovi vasi in manjše širitve oz. zaokrožitve stavbnih zemljišč. Na ostalih delih občine spremembe odloka obsegajo: preureditev južnega dela TRIS Kanižarica (ceste, turizem), izgradnja filmskega studia na območju Brdarcev, igrišče za paintball pri Učakovcih, sončna elektrarna na območju nekdanjega odlagališča pri Vranovičih, center za usposabljanje sil zaščite in reševanja pri Vražjem kamnu, kolesarske povezave in spremembe za potrebe javne infrastrukture ter širitev nekaterih javnih zavodov.

Leopold Perko: OPN občine Črnomelj je precej zapleten in z vsako spremembo ga še dodatno zakompliciramo.
- 65. člen določa: (*14) Oblikovanje nadzidav in dozidav mora biti podrejeno kakovostim oblikovanja osnovne stavbe, tako da je končni objekt oblikovno skladen v gabaritih, oblikovanju strehe, naklonu strehe, oblikovanju fasade in posameznih arhitekturnih elementov ter z določili tega odloka. Pomožna stavba, ki je od osnovne stavbe vključno s strešino oddaljena manj kot 1,0 m, se šteje kot dozidava — dodan volumen.* Sprašujem, na podlagi česa se to lahko šteje kot dozidava? Kateri standardi ali merila? Pri tej definiciji lahko pride do težav pri majhnih parcelah.

Jelka Hudoklin: Urbanistično se šteje kot dozidava - stavbe ni mogoče uporabljati kot samostojno stavbo.

Leopold Perko: V 68. členu je črtan 10 odstavek: *(10) Na območjih razpršene poselitve in razpršene gradnje, določene s tem odlokom, so minimalne velikosti gradbenih parcel lahko tudi manjše od minimalnih velikosti, določenih s tem odlokom, če se pri določitvi gradbene parcele upoštevajo minimalne zahteve za zagotavljanje normalne uporabe objektov*. Zakaj? Kako se bo kaj gradilo npr. v primeru razpršene področij za bivanje (Av)?

Jelka Hudoklin: Bom odgovor posredovala naknadno.

Leopold Perko: V 70. členu v 3. odstavku tretje alineje: *strehe so lahko ravne ali nižjega naklona (do 6 stopinj) ali pa usklajene z naklonom strehe osnovnega objekta, če ta ustreza določilom odloka; to velja tudi za območja tradicionalne tipologije gradnje*, je črtano ~~to velja tudi za območja tradicionalne tipologije gradnje~~. Zakaj? Komaj se je izborilo v zadnji spremembi, da je to prišlo v OPN, sedaj pa se spet črta.

Jelka Hudoklin: To je bila zahteva občine.

Leopold Perko: 77. člen preglednica 3 določa: *Trgovske stavbe (trgovina lokalna do 200 m2) parkirnega mesta ni potrebno zagotavljati.* Se pravi, če nekdo odpre trgovino do 200 m2, ne potrebuje nobenih parkirnih mest? To ne more biti v redu. Na podlagi katere zakonodaje so določeni ti normativi oziroma zahteve? Če je cilj, da se v mestnem jedru ali podobno urejajo trgovinice, naj se to določi v OLN Črnomelj ali v posameznih EUP s PIPi.

Jelka Hudoklin: Gre za manjše trgovine. Dolgo časa smo povečevali zahteve glede števila parkirnih mest, sedaj pa jih v prostorskih planih zmanjšujemo. Potrebno je vzpodbujati javni potniški promet.

Leopold Perko: 115. člen PIP za posamezne EUP: Ali je to prav, da se tukaj navajajo kar celotni OPPN-ji kot npr.: ČR 14/11-TRIS, BRD3-Brdarci-studio …?

Jelka Hudoklin: Navedeni so celotni OPPN-ji, da se izognemo zahtevi za OPPN-je. Strokovne podlage so bile narejene.

Leopold Perko: Kdaj se bodo obravnavale druge pobude, ki so jih podali posamezni občani?

Župan: Druge pobude za spremembo OPN bodo obravnavane z začetkom leta 2023. Postopek sprejemanja prostorskega akta bo voden drugače, kot do sedaj.

Leopold Perko: Prebral pobudo občana v zadevi poplavne študije, parkirnih mest v Radencih in upravljavskega načrta KP Kolpa.

Župan: Poplavno študijo, ki naj bi jo naročila država, se je čakalo več kot 20 let. Poplavno študijo za Radence smo naročili sami. Na osnovi le-te bo pripravljen OPPN za to območje.

Leopold Perko: Pri glasovanju se bom vzdržal, sprememb OPN ne morem podpreti.

Marko Mravinec: Glede na to, da bomo čez par mesecev zopet spreminjali OPN predlagam, da se opravi delo tudi na terenu, da se pogovori s krajani o željah, predlogih.

Jelka Hudoklin: Primer dobre sodelovanja oz. dobre prakse je projekt ureditve na območju Petrove vasi. Zelo dobrodošlo je, da tudi krajevne skupnosti podajo predloge, pobude v postopku sprememb OPN, saj poznajo teren, želje krajanov.

Z 18 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Predlog za izdajo Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj, 3. sprememba in dopolnitev se sprejme v predlagani vsebini.

Župan je predlagal, da se Predlog za izdajo Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj, 3. sprememba in dopolnitev spremeni v Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj, 3. sprememba in dopolnitev.

Z 18 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Predlog za izdajo Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj, 3. sprememba in dopolnitev se spremeni v Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj, 3. sprememba in dopolnitev.

Z 18 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj, 3. sprememba in dopolnitev se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 10:
PREDLOG ZA IZDAJO ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O RAVNANJU S KOMUNALNIMI ODPADKI V OBČINI ČRNOMELJ

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Predlog za izdajo Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v občini Črnomelj se sprejme v predlagani vsebini.

Župan je predlagal, da se Predlog za izdajo Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v občini Črnomelj spremeni v Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v občini Črnomelj.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Predlog za izdajo Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v občini Črnomelj se spremeni v Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v občini Črnomelj.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v občini Črnomelj se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 11:
PREDLOG ZA IZDAJO ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽBAH V OBČINI ČRNOMELJ

Župan: V skladu pri prejšnji točki sprejetim Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v občini Črnomelj, v katerega je po novem vključen nov izvajalec javne službe vključno z novo dejavnostjo, ki se bo opravljala v okviru omenjenega odloka, je posledično potrebna tudi sprememba veljavnega Odloka o gospodarskih javnih službah na območju občine Črnomelj. V 4. členu se doda nova dejavnost javnih služb, ki glasi: »obdelava določenih vrst komunalnih odpadkov«. Vse ostale določbe v odloku ostanejo nespremenjene.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Predlog za izdajo Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Črnomelj se sprejme v predlagani vsebini.

Župan je predlagal, da se Predlog za izdajo Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Črnomelj spremeni v Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Črnomelj.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Predlog za izdajo Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Črnomelj se spremeni v Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Črnomelj.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Črnomelj se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 12:
PROGRAM UKREPOV ZA ROME V OBČINI ČRNOMELJ ZA OBDOBJE 2022-2026

Zoran Špec, predsednik Posebnega delovnega telesa za spremljanje položaja romske skupnosti: Nacionalni program ukrepov za Rome skupaj z Zakonom o Romski skupnosti, zavezuje lokalne skupnosti, da pripravijo in sprejmejo podrobne področne programe, v katerih bodo opredeljeni ukrepi za reševanje romske problematike, predvsem na področju infrastrukture in urejanja prostora. Program ukrepov za Rome v občini Črnomelj za obdobje 2022 – 2026 vsebuje uvod, pravne vire in izhodišča za pripravo programa, obravnava romsko skupnosti v občini, prostorski razvoj, realizirane ukrepe v obdobju 2017-2021, predvidene ukrepe za obdobje 2022-2026 ter njihovo kratko obrazložitev in spremljanje le-teh. Program ukrepov je živ dokument, kar pomeni, da se po potrebi lahko spremeni oz. dopolni. Posebno delovno telo za spremljanje položaja romske skupnosti je na svoji 5. seji dne 7. 9. 2022 priloženo gradivo obravnavalo in ga soglasno sprejelo.

Z 18 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Program ukrepov za Rome v občini Črnomelj za obdobje 2022-2026 se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 13:
POROČILO O IZVRŠEVANJU PRORAČUNA OBČINE ČRNOMELJ ZA PRVO POLLETJE 2022

Z 18 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Poročilo o izvrševanju proračuna občine Črnomelj za prvo polletje 2022 se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 14:
PREDLOG ZA IZDAJO ODLOKA O REBALANSU PRORAČUNA OBČINE ČRNOMELJ ZA LETO 2022

Župan je podal uvodno obrazložitev.

Renata Butala: V letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Črnomelj je zajeta tudi garsonjera. Občan se je informiral o nakupu garsonjere in rečeno je bilo, da je že prodana. Je to res in na kakšen način je bila prodana? Nadalje je vrednost nepremičnine na naslovu Fučkovci 10 v PISO ocenjena na cca. 80.000 EUR, v načrtu razpolaganja pa je vrednost le-te cca. 10.000 EUR. Zakaj takšna cena? Je že znan kupec?

Slavica Novak Janžekovič, OU: Garsonjera je v letnem načrtu že od začetka letošnjega leta. Do obravnave rebalansa proračuna občine Črnomelj za leto 2022 je bila prodana, in sicer z javno dražbo. Nepremičnina – stavba na naslovu Fučkovci 10 je v letnem načrtu zapisana na strani 34 in 35, zemljišča – stavbna pa na strani 28. Celo območje je ocenjeno in bo šlo kot takšno, če ga bomo prodali v celoti, tudi na dražbo.

Marko Mravinec: Z rebalansom proračuna občine Črnomelj za leto 2022 je postavka za rekonstrukcije cest povečana na 900.000 EUR. Nič ni bilo povedanega o sredstvih, ki jih občina prejme od države z naslova t.i. »južne meje«. Na začetku seje je bilo rečeno, da je bilo v tem mandatu na območju Vinice investicij za 2 mio EUR, s čimer se ne strinjam, po vaseh je bilo zelo malo narejeno. Rebalansa proračuna občine Črnomelj za leto 2022 ne bom podprl.

Župan: Prejeli smo sklep Vlade RS za dodatna sredstva zaradi zunanje meje v višini 324.000 EUR za letošnje leto. Sredstva so zajeta v rebalansu proračuna v postavki »rekonstrukcije in adaptacije občinskih cest«. Prioritete investicij v posamezni KS določilo predsedniki KS. Kakor je bilo že povedano, boste člani sveta za mandatno obdobje 2018-2022 prejeli poročilo o investicijah po posamezni KS.

Franc Hudak: Tudi s projektom kanalizacije romskega naselja Lokve je potrebno pričeti.

S 17 glasovi za in 1 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Predlog za izdajo Odloka o rebalansu proračuna Občine Črnomelj za leto 2022 s prilogami se sprejme v predlagani vsebini.

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Letni načrt ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem Občine Črnomelj za leto 2022 se sprejme v predlagani vsebini.

Župan je predlagal, da se Predlog za izdajo Odloka o rebalansu proračuna Občine Črnomelj za leto 2022 s prilogami spremeni v Predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Črnomelj za leto 2022 s prilogami.

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Predlog za izdajo Odloka o rebalansu proračuna Občine Črnomelj za leto 2022 s prilogami se spremeni v Predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Črnomelj za leto 2022 s prilogami.

Z 18 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Odlok o rebalansu proračuna občine Črnomelj za leto 2022 s prilogami se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 15:
POROČILO O IZVAJANJU REGIJSKE ŠTIPENDIJSKE SHEME ZA LETO 2021

Točki je prisostvovala Maja Smerdu, Razvojni center Novo mesto, d.o.o.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Poročilo o izvajanju Regijske štipendijske sheme za leto 2021 se sprejme kot informacijo.

K točki 16:
KADROVSKA ZADEVA

<u>Soglasje k imenovanju direktorice javnega zavoda Dolenjske lekarne Novo mesto</u>

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Občinski svet občine Črnomelj podaja soglasje k imenovanju Urške Ban na mesto direktorice Javnega zavoda Dolenjske lekarne Novo mesto.

K točki 17:
PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE

1. Ukinitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena in odprodaja zemljišča parc. št. 5334/11 k.o. 1536-Talčji Vrh

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
1. Nepremičnini parc št. 5334/11 k.o. 1536-Talčji Vrh se ukine status javnega dobra in postane last Občine Črnomelj. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra stopi v veljavo z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Črnomelj in se objavi v Uradnem listu RS.
2. Po ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnini parc. št. 5334/11 k.o. 1536-Talčji Vrh, se to nepremičnino odproda.

2. Izvedba geodetske odmere in ukinitev statusa javnega dobra pri delu nepremičnine parc. št. 4719/1 k.o. 1560-Sinji Vrh

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Na delu parc. št. 4719/1 k.o. 1560-Sinji Vrh, se izvede geodetska odmera zemljišča, površine cca 180 m². Po opravljeni geodetski odmeri se na novo nastal parc. št. ukine status javnega dobra in se predmetni del zemljišča odproda. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na novo nastali parc. št. in o odtujitvi nepremičnine, bo naknadno predlagan v sprejem občinskemu svetu.

3. Izvedba geodetske odmere in ukinitev statusa javnega dobra pri delu nepremičnine parc. št. 4719/7 k.o. 1560-Sinji Vrh

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Na delu parc. št. 4719/7 k.o. 1560-Sinji Vrh, se izvede geodetska odmera zemljišča, površine cca 280 m². Po opravljeni geodetski odmeri se na novo nastal parc. št. ukine status javnega dobra in se predmetni del zemljišča odproda. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na novo nastali parc. št. in o odtujitvi nepremičnine, bo naknadno predlagan v sprejem občinskemu svetu.

4. Ukinitev statusa javnega dobra in odprodaja nepremičnine parc. št. 4749 k.o. 1548-Golek

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
1. Nepremičnini parc št. 4749 k.o. 1548-Golek se ukine status javnega dobra. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra stopi v veljavo z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Črnomelj in se objavi v Uradnem listu RS.
2. Po ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnini parc. št. 4749 k.o. 1548-Golek, se to nepremičnino odproda.

5. Izvedba geodetske odmere in ukinitev statusa javnega dobra pri delu nepremičnine parc. št. 774/9 k.o. 1541-Loka

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Na delu parc. št. 774/9 k.o. 1541-Loka, se izvede geodetska odmera zemljišča, površine cca 14 m². Po opravljeni geodetski odmeri se na novo nastal parc. št. ukine status javnega dobra in se predmetni del zemljišča odproda. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na novo nastali parc. št. in o odtujitvi nepremičnine, bo naknadno predlagan v sprejem občinskemu svetu.

K točki 18:
ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV SVETA

Andrej Fabjan:
1. Odgovor OU na moje vprašanje glede izgradnje vodovoda na trasi v Stražnjem Vrhu ni usklajen s pojasnilom na 29. redni seji OS.

K točki 19:
VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV SVETA

Renata Butala:
1. Naročilo poplavne študije za območje Radencev je oddano. Pred desetimi dnevi, pa tudi danes smo imeli oz. imamo zaradi poplavljanja Kolpe izredno stanje v naši dolini, pa ni prišel nihče pogledat ne od izvajalcev te študije, ne od uslužbencev naše občinske uprave. Bo ta poplavna študija spet narejena po zamisli nekoga…. Vas Sodevci je bila pred desetimi dnevi dan in pol odrezana od sveta, tudi danes je tako, saj sta na obe strani cesti poplavljeni, tudi nova cesta, ki je bila nedolgo tega obnovljena in pri obnovi že dvignjena. Nujno potrebno je pristopiti k obnovi gozdne ceste proti Sodevskim štalam, da bi v takšnem slučaju vsaj kakšna nujna pomoč rešilec, gasilci … lahko prišla do njih.
2. Ko smo že pri Kolpi se bom navezala še na jezove. V mesecu januarju ste si ogledali jezove na Kolpi in še vedno ni nobenega odgovora, čeprav ste že takrat povedali, da se bo pristopilo čimprej glede na to, da je to mejna reka, pa od tega še vedno nič. Tudi o plovnem režimu na Kolpi še vedno nič.
3. Delo zdravstvenega doma Črnomelj – prosim pojasnilo glede načina dela na urgenci, ko je zdravnik dejansko na drugi lokaciji, npr. DSO. Npr. pripelješ poškodovanega otroka in potem čakaš še pol ure, da pride zdravnik. Kako si to predstavljajo/te?

Vesna Fabjan:
1. Dobro leto nazaj smo se s predstavniki Petrola pogovarjali o bioplinarni, njenih ekoloških posledicah v okolju ter o družbeni odgovornosti podjetja. Sprejetih je bilo več sklepov/dogovorov (skulptura močerila, monitoring zemlje, poročanje o delovanju ...). Zanima me, kaj od takrat sprejetih sklepov je že bilo realiziranega, kaj se dogaja z bioplinarno?
2. Že večkrat smo se pogovarjali o tem, da bi bilo smiselno razpravljati o smiselnosti finančnih spodbud SŠ Črnomelj in ali bi jih bilo bolje zamenjati s finančnim prispevkom občine šoli, ki bi pocenil dejavnosti za dijake na šoli in jih naredil bolj dostopne. Ta debata se večkrat pojavlja na konferencah UZ in v svetu zavoda SŠ. Menim, da bi morali to točko uvrstiti že dnevni red naslednje seje, saj bo kmalu potrebno nastopiti s promocijo, da ne bo potem ponovno prepozno.

Janez Perušič:
1. Krajevna skupnost Butoraj vodi aktivnosti za razširitev ceste Butoraj – Velika Lahinja (2,5 m od sedanjega roba ceste). Cesta na tem odseku je ožja od ostale ceste Butoraj – Dragatuš. S tremi lastniki je uradno urejen brezplačen prenos zemljišča na Občino Črnomelj, z eno lastnico se še rešuje. En del zemljišča je SLP. Težava se je pojavila z delom zemljišča pred samo Veliko Lahinjo. Na pobudo lastnika iz Dragatuša, da bo odstopil del tega zemljišča občini, je bilo zemljišče odmerjeno. Sedaj se je lastnik premislil in bi to zemljišče občini prodal (324 m2). KS je občini zato predlagala, da navedeno zemljišče vključi v občinski načrt pridobivanja nepremičnega premoženja, saj so za to parcelo zelo zainteresirani domačini in jo bo kasneje veliko težje odkupiti. Na tem delu bi lahko začasno postavili zabojnike za smeti, ki so zdaj postavljeni na zasebnem zemljišču, čemur pa lastnik nasprotuje.

Leopold Perko:
1. Predlagam spremembo Odloka o določitvi takse za obravnavanje zasebnih pobud za spremembo namenske rabe prostora ter določitev nadomestila stroškov lokacijske preveritve v Občini Črnomelj. Na 30. redni seji Občine Črnomelj dne 13. 9. 2018 je občinski svet sprejel omenjeni odlok, v katerem je med drugim določil tudi takso za zasebne pobude, ki je bila do tedaj 40,70 EUR. Glede na določbe ZUREP-a (Zakon o urejanju prostora), ki določa, da občine lahko same določijo to takso, ki ne sme biti nižja od 50 EUR in višja od 300 EUR, je bila takrat sprejeta taksa v višini 250 EUR. Glede na pripombe občanov, standard občanov občine Črnomelj in predpisano višino, v kateri se lahko občine odločajo o višini takse (od 50 EUR do 300 EUR) je sprejeta taksa absolutno previsoka, saj je samo malo pod maksimumom. V dobro vseh občanov predlagam, da se ta taksa vsaj prepolovi oz. je 100 EUR, kar je še vedno enkrat višja od prejšnje (40,70 EUR) in je glede na standard občanov veliko bolj sprejemljiva kot tista, ki je le malo nižja od maksimuma (250 EUR).
2. Ob močnih nalivih, katerih smo priča zadnje čase, se kaže na občinskih cestah velika potreba po ureditvi muld. V veliki večini teh cest je na utrjeno površino položen le asfalt, za mulde pa povečini ni več bilo denarja. Ob močnih padavinah se je pokazalo, da voda ceste spodjeda in uničuje, z ureditvijo muld bi zato definitivno dosegli daljšo življenjsko dobo teh cest. Ponovno posredujem pobudo za ureditev poti iz Dragatuša proti Obrhu (del od glavne ceste do Kumpa), po kateri teče meteorna voda iz zahodnega dela Dragatuša. Tudi podcestne cevi so vse zamašene in voda ne more odtekati (govorim o delu pri Kumpu), zato ostaja na poti in asfaltirani cesti. Nujno potrebno je očistiti obstoječe cevi, v prihodnosti pa tudi urediti celotno pot in meteorno vodo speljati v cevi, da voda ne teče po poti.
3. Pobuda je podana iz vasi Učakovci, kjer se večkrat dogaja, da Kolpa poplavi in so vasi Učakovci, Kovačji grad in Vukovci povsem odrezani od sveta, ker Kolpa poplavi tudi asfaltno cesto med Učakovci in Vinico. Edini dostop je čez gozd, po sicer gozdni poti, ki je kategorizirana kot lokalna cesta (LC054111). To pot sicer boljše vzdržujejo, kot je bilo to včasih (vojska), ampak vseeno je potrebno v prvi fazi vsaj pomulčati veje in ostalo rast, ki sega v profil ceste, saj se dva avtomobila skoraj ne moreta križati. V prihodnje je zato potrebno pot razširiti in boljše urediti, saj je to edini dostop tudi za rešilca, gasilce, avtobus za šolarje in drugo (mogoče tudi z državnimi sredstvi, ki jih občina prejme kot obmejna občina).

Mira Radojčič: Za kakšne namene bo uporabljena panelna ograja, ki jo odstranjujejo ob reki Kolpi?

Župan: V dogovoru z Ministrstvom za notranje zadeve smo vse krajevne skupnosti v občini zaprosili, da pri svojih krajanih preverijo morebitno potrebo po uporabi panelne ograje, ki se že odstranjuje ob meji. Potrebe po panelni ograji sporočijo predstavnikom svoje krajevne skupnosti. Najprej bodo izpolnjene potrebe po panelni ograji na državni ravni, zatem na lokalni ravni in potem potrebe prebivalcev. V tej fazi občina le evidentira potrebe po navedeni ograji, ki jih bomo posredovali na pristojno ministrstvo. O odkupu in količinah bodo potekali razgovori pozneje.

Matej Banovec:
1. V imenu Športnega društva Grič dajem pobudo za postavitev odbojne ograje na delu ceste med Gričem in Hajko.

Seja Občinskega sveta Občine Črnomelj je bila zaključena ob 19.40.

Zapisala:
Antonija Hiti, OU

Andrej Kavšek,
župan