ZAPISNIK

18. redne seje Občinskega sveta občine Črnomelj, ki je bila 31.1.2013

Seja Občinskega sveta Občine Črnomelj se je pričela ob 15. uri, na lokaciji družbe Esol, d.o.o., z naslednjima točkama DNEVNEGA REDA:
1. Otvoritev seje in ugotovitev prisotnosti.
2. Ogled proizvodnje in nove kotlovnice v družbi Esol, d.o.o.

Na seji je bilo prisotnih 18 članov sveta, kar je pomenilo, da je svet sklepčen in je pričel z delom. Odsotni so bili: Anton Filak (opr.) ter Janez Gladek, Boris Grabrijan, Samer Khalil, Janez Weiss in Martin Žepič, ki so prišli v nadaljevanju seje, pri točki 3 dnevnega reda seje.

Po ugotovitvi prisotnosti sta Ivan Lakner in Marija Mihelič v kratkem predstavila družbo Esol, d.o.o.: Gre za invalidsko podjetje, ki je bilo ustanovljeno leta 1995 za proizvodnjo v dejavnosti lesarstva. Trenutno zaposlujejo 142 delavcev, od tega 50 invalidov različnih kategorij in nekaj Romov. Kot invalidsko podjetje usposabljajo ter zaposlujejo tudi težje zaposljive delavce in invalide. Pri tem sodelujejo z ministrstvom za delo, zavodom za zaposlovanje in zavodom za invalidsko in pokojninsko zavarovanje. Glavna dejavnost podjetja je predelava lesa (sušenje, skobljanje, lepljenje, decimiranje). Glavni proizvod so pohištvene masivne plošče, ki so namenjene prodaji kupcem v zahodni Evropi in Skandinaviji. Podjetje se vključuje tudi na področje biomase in učinkovite rabe energije. So proizvajalec lesnih briketov za kurjavo. Razvijajo in tržijo tudi program drobnih lesnih galanterijskih izdelkov z laserskim graviranjem le-teh.

Sledil je ogled proizvodnje in novega objekta na bio maso, ki proizvaja elektriko, ogrevanje in paro za sušenje lesa za potrebe podjetja.

Ob 16.40 uri se je seja, ob ugotovitvi, da je na seji prisotnih 23 članov sveta, nadaljevala v sejni sobi občine Črnomelj, ki jo je vodila županja Mojca Čemas Stjepanovič.

Seji so prisostvovali tudi: Bojan Radinja iz Pošte Slovenije, d.o.o., PE Novo mesto; Slavko Malešič, direktor JP Komunala Črnomelj, d.o.o.; Stanislav Pavlakovič, član Žirije za podeljevanje priznanj občine Črnomelj; Aleksandra Ružič, predsednica Žirije za podeljevanje pohval in graj pri urejanju in varovanju okolja; Klemen Vitkovič, predsednik sveta zavoda MC BIT; predstavniki Kluba belokranjskih študentov; novinarji in občinska uprava.

Županja je odprla razpravo k predlogu dnevnega reda seje.

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji DNEVNI RED:
1. Otvoritev seje in ugotovitev prisotnosti.
2. Ogled proizvodnje in nove kotlovnice v družbi Esol, d.o.o.
3. Razprava in sklepanje o zapisniku 17. redne seje Občinskega sveta občine Črnomelj, z dne 13.12.2012.
4. Mnenje Občine Črnomelj glede preoblikovanja pošte Adlešiči in pošte Dragatuš v pogodbeni pošti.
5. Gospodarsko finančni načrt JP Komunala Črnomelj, d.o.o., za leto 2013.
6. Predlog kandidatov za priznanja Občine Črnomelj za leto 2012.
7. Informacija o analizi ankete »Mladi v občini Črnomelj«.

8. Predlog Obvezne razlage 5. točke šestega odstavka 101. člena Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Črnomelj.
9. Predlog sklepa o pričetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta Kočevje.
10. Predlog sklepa o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta Kmetija pri Vražjem kamnu.
11. Predlog za izdajo Odloka o rebalansu proračuna občine Črnomelj za leto 2013.
12. Predlog za izdajo Odloka o proračunu občine Črnomelj za leto 2014.
13. Predlog za izdajo Odloka o prodaji blaga zunaj prodajaln na območju občine Črnomelj.
14. Informacija o razdelitvi sredstev za pospeševanje malega gospodarstva v občini Črnomelj v letu 2012, na podlagi razpisa.
15. Predlog Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Črnomelj.
16. Poročilo o pobrani turistični taksi v občini Črnomelj v letu 2012.
17. Predlog Sklepa o oblikovanju odškodnin, najemnin oziroma zakupnin za nepremičnine v lasti občine Črnomelj za leto 2013.
18. Kadrovske zadeve.
19. Premoženjsko pravne zadeve.
20. Odgovori na vprašanja in pobude članov sveta.
21. Vprašanja in pobude članov sveta.

Seja občinskega sveta se je nadaljevanja s točko 3.

K točki 3:
RAZPRAVA IN SKLEPANJE O ZAPISNIKU 17. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ČRNOMELJ, Z DNE 13.12.2012

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Zapisnik 17. redne seje Občinskega sveta občine Črnomelj, z dne 13.12.2012, se sprejme v predloženi vsebini.

K točki 4:
MNENJE OBČINE ČRNOMELJ GLEDE PREOBLIKOVANJA POŠTE ADLEŠIČI IN POŠTE DRAGATUŠ V POGODBENI POŠTI

Točki je prisostvoval Bojan Radinja, predstavnik Pošte Slovenije, d.o.o., PE Novo mesto.

V razpravi so sodelovali:

Leopold Perko: V preteklem letu je bilo kar nekaj hudih besed zaradi zmanjšanja delovnega časa pošte v Dragatušu, zato se mu predlog o preoblikovanju navedene pošte v pogodbeno pošto zdi sprejemljiv. Kljub temu je želel pojasnilo ali bo pogodbena pošta še naprej uporabljala veljavno poštno številko pošte Dragatuš. Kakšne bodo cene poštnih storitev? Kaj se zgodi s pogodbeno pošto, če gospodarski subjekt oz. pogodbenik preneha s svojo dejavnostjo? Kje je garancija, da čez čas ne bo prišlo do zaprtja manjših pošt kot je npr. pošta Dragatuš? Ali je bila v zadnjem času kakšna pošta ukinjena?

Boris Grabrijan: Tudi v Adlešičih je bilo kar nekaj hudih besed na račun zmanjšanja delovnega časa pošte Adlešiči. Domneva, da se je s spremembo delovnega časa pošte v Adlešičih uporaba storitev na pošti zmanjšala. Zaradi spremenjenega obratovalnega časa pošte je bil javni zavod KP Kolpa prisiljen, da večino svoje pošte oddaja na pošto v Črnomlju. Uvedbo pogodbene pošte v

Adlešičih podpira pod pogojem, da bodo usluge boljše, da bo na pošti možno poleg poštnih storitev opraviti tudi druge storitve in da bo delovni čas pošte daljši. Gradivu je priloženo tudi mnenje KS Adlešiči, ki ga je preveril pri nekaterih članih sveta KS. Nekateri člani preoblikovanja pošte v pogodbeno pošto ne podpirajo in se o zadevi po sestanku, ki je bil v Adlešičih, niso izrekali. Iz vsega povedanega je razvidno, da zadevo o preoblikovanju pošte Adlešiči svet KS Adlešiči ni obravnaval.

Bojan Radinja, predstavnik Pošte Slovenije, d.o.o., PE Novo mesto je podal obrazložitev: Pošta Slovenije mora spremljati situacijo, ki se dogaja in ena izmed teh situacij je ta, da jim na žalost promet upada. Obseg storitev na poštnih enotah je vse manjši, kar so povzročile spremenjene življenjske navade uporabnikov poštnih storitev, razvoj informacijske tehnologije ter stalna racionalizacija poslovanja gospodarskih subjektov. Doslej so zmanjševanje opravljenih storitev razmeroma uspešno urejali s preoblikovanjem stalnih pošt v premične ter s spremembami delovnih časov pošt. Za pošto Adlešiči so že pred leti iskali rešitev, tudi s premično pošto. Eno izmed rešitev, za katero tudi v Pošti vedo, da ni dobra, je skrajševanje delovnega časa na minimum kakor ga predvideva zakon. Odločili so se, da po zgledu nekaterih drugih poštnih uprav uvedejo pogodbene pošte. Tako so v lanskem letu uvedli tri testne pošte, sedaj pa s tem procesom nadaljujejo.
Glede vprašanj, ki so bila zastavljena v razpravi je pojasnil: Poštna številka ostane enaka in generalno velja, da se za prebivalce ne bo spremenilo nič, razen to, da se bo povečala dostopnost, ker bo pošta, po predvidevanjih, odprta najmanj osem ali več ur dnevno, vključno s soboto. Cena storitev se ne bo spremenila. Ceno storitev določa Agencija za pošto in elektronske komunikacije RS in je enaka na vseh vrstah kontaktnih točk (klasična pošta, premična pošta, pogodbena pošta, poštno okence, ipd.). O počasnem umiku oz. zaprtju pošte ne more odločati Pošta Slovenije, temveč prej omenjena agencija, ki si mora predhodno pridobiti mnenje lokalne skupnosti. Strategija Pošte Slovenije je ta, da v nobenem primeru števila kontaktnih točk ne bo zmanjševala, saj v Pošti trdijo, da je to primerjalna prednost pred konkurenco. Od 1.1.2011 Pošta Slovenije ni izključni izvajalec poštnih storitev, ker se je poštni trg liberaliziral in to lahko opravlja vsakdo, ki pridobi dovoljenje omenjene agencije. Poglavitna značilnost pogodbene pošte je v tem, da se sicer majhen obseg poštnih storitev združi z dejavnostjo (trgovsko, turistično-informacijsko, lekarniško, …) drugega gospodarskega subjekta oz. pogodbenika. Pogodbenik opravlja dejavnost pogodbene pošte v svojih lastnih ali najetih poslovnih prostorih. Združitev dejavnosti omogoča doseganje ekonomske vzdržnosti gospodarskega subjekta, ki združuje dejavnosti, hkrati pa zanj odpira nove poslovne priložnosti (povečanje števila strank, ipd.). Takšen model delovanja je zelo primeren tudi z vidika uporabnikov poštnih storitev, saj je odpiralni čas pogodbene pošte lahko precej daljši, poštne storitve pa so zaradi tega dostopnejše.
Soglasje za dejavnost pogodbene pošte izda Agencija za pošto in elektronske komunikacije RS, v katerem je med drugim navedeno tudi to, da mora Pošta ob prenehanju delovanja pogodbene pošte vzpostaviti prejšnje stanje. Kaj je to prejšnje stanje še ni čisto dorečeno z agencijo. V Pošti si želijo, da ni ravno tako, ampak da lahko najdejo drugega pogodbenika. V nobenem primeru pa ne sme biti, tudi en dan, kraj brez pošte, ker zakon predvideva, da izvajalec univerzalne poštne storitve mora vsak delovnik, toda ne manj kot petkrat na teden, vsakemu gospodinjstvu nuditi eno dostavo in en sprejem pošiljke.
Agencija za pošto in elektronske komunikacije RS podpira pogodbene pošte. To je zelo pogost pojav v Evropi. Avstrija ima 2200 kontaktnih točk, od tega je več kot 1600 pogodbenih pošt.
V Sloveniji trenutno delujejo tri testne pogodbene pošte, in sicer v Zdolah pri Krškem, v Križevcih in pošta pri Kozini na Primorskem. Kako pogodbena pošta funkcionira? Pošta Slovenija zagotovi informacijsko tehnologijo (opremo), vso podporo, delavca izšola, plača fiksni mesečni znesek (pavšal), ki trenutno znaša 300 EUR in 20% provizije na opravljene storitve. V letu 2011 so zaprli pošto 8103 Novo mesto.

Županja je glede razprave člana OS o mnenju KS Adlešiči o preoblikovanju pošte Adlešiči pojasnila, da je za občino kot tudi za občinski svet podpis predsednice KS merodajen.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
1. Občinski svet občine Črnomelj podaja pozitivno mnenje k preoblikovanju pošte Adlešiči v pogodbeno pošto.
2. Občinski svet občine Črnomelj podaja pozitivno mnenje k preoblikovanju pošte Dragatuš v pogodbeno pošto.

K točki 5:
GOSPODARSKO FINANČNI NAČRT JP KOMUNALA ČRNOMELJ, D.O.O., ZA LETO 2013

Točki je prisostvoval Slavko Malešič, direktor JP Komunala Črnomelj, d.o.o.

Janez Gladek je kot predsednik Odbora za gospodarstvo in komunalno infrastrukturo obrazložil mnenje odbora: Odbor občinskemu svetu predlaga, da gradivo obravnava in sprejme kot informacijo v predloženi vsebini. Predlaga tudi, da se pospeši z izgradnjo kanalizacije v Črnomlju.

V razpravi so sodelovali:

Primož Kozan: JP Komunala v času od aprila do septembra, ko se praviloma povečajo količine ločeno zbranih odpadkov, organizira najmanj enkrat tedensko odvoz omenjenih frakcij tudi iz vseh krajevnih središčih in večjih naselij. Na določenih ekoloških otokih, predvsem ob lokalnih cestah, je ta dinamika odvoza še vedno premajhna. Na nekaterih lokacijah je potrebno postaviti dodatne posode za ločeno zbiranje odpadkov in urediti podeste na ekoloških otokih. Spraševal je tudi o problematiki kraje papirja iz zelenih otokov, predvsem v smislu uničevanja zabojnikov ter o vsoti vseh neplačanih zapadlih računov v letu 2012.

Andrej Matkovič: Nekatere občine komunalne odpadke iz gospodinjstev ne odvažajo vsak teden, temveč na 14 dni, povečujejo pa frekvenco odvoza ločeno zbranih frakcij iz ekoloških otokov. Takšen način se mu zdi sprejemljiv tudi za našo občino, zato predlaga, da ga JP Komunala pouči.

Peter Dichlberger: V letu 2012 je bila dokončana investicija širitve centralne čistilne naprave v Črnomlju, zato je potrebno pospešiti izgradnjo kanalizacije v Črnomlju, da se v čim večjem obsegu izkoristijo kapacitete čistilne naprave.

Slavko Malešič, direktor JP Komunala Črnomelj, d.o.o. je pojasnil: Uredba o ravnanju z ločeno zbranimi frakcijami predvideva postavitev ekološkega otoka na vsakih 500 prebivalcev. V občini Črnomelj je ekološki otok postavljen na približno 150 prebivalcev. Na nekaterih manjših lokacijah so postavljene še manjše posode (240 l), na vseh ostalih pa večje posode (700 l). Rezultati zbiranja ločenih odpadkov se iz leta v leto izboljšujejo, tudi več reda je na samih otokih. V poletnih mesecih se povečajo količine ločeno zbranih odpadkov, zato v tem času postavijo dodatne posode in povečajo frekvenco odvoza teh odpadkov. V pripravi je nova uredba o ravnanju s komunalnimi odpadki, ki predvideva pobiranje plastike, embalaže na izvoru (od vrat do vrat), papir in steklo pa bi še naprej zbirali na ekoloških otokih. Zaradi navedenega niso urejali ekološke otoke, saj ni znano ali bodo le-ti, v skladu z novo uredbo, ostali ali ne. Zbrane frakcije (steklo, plastika) mora javno podjetje oddajati brezplačno družbam za ravnanje z odpadno embalažo, za papir pa javno podjetje dobi nekaj sredstev od prodaje, vendar nekega finančnega učinka ni. Višina zapadlih neplačanih računov 2012 bo razvidna pri zaključnem računu, običajno se odstotek neporavnanih računov vrti okrog 3-5%.

Martin Žepič: Predlagal je, da si vsako gospodinjstvo uredi otok za ločeno zbiranje odpadkov, javno podjetje Komunala pa tem gospodinjstvom v uporabo dodeli ustrezen zabojnik. Sedaj se namreč dogaja, da so zabojniki za ločeno zbrane odpadke velikokrat polni, zato nekateri občani plastiko, papir, ipd. puščajo kar ob zabojnikih, kar ima za posledico nered in onesnaževanje okolja. S predlaganim zbiranjem ločenih odpadkov do tega ne bi prihajalo.

Boris Grabrijan: Dvakrat letno poteka akcija zbiranja in odvoza kosovnih odpadkov na to določenih lokacijah. Predlagal je, da se po vzoru občine Kamnik, kosovne odpadke zbira ob posodah za odpadke in ne na to določenih zbirnih mestih. Takšen način zbiranja kosovnih odpadkov bi pripomogel k večjemu redu.

Slavko Malešič, direktor JP Komunala Črnomelj, d.o.o. je dodatno pojasnil: Predlagani način zbiranja in odvoza kosovnih odpadkov, ki ga je predstavil Andrej Matkovič, bodo v javnem podjetju proučili. Nesmiselno bi bilo urediti ekološki otok za vsako gospodinjstvo, saj količine teh odpadkov le niso tako velike, da bi gospodinjstvo potrebovalo svoj ekološki otok. Prisotne je informiral o možnosti nakupa posode za ločeno zbiranje odpadkov na JP Komunala, kakor tudi o možnosti brezplačne oddaje odpadkov na zbirnem centru Vranoviči, in sicer od ponedeljka do petka od 9.-14. in 15.-17. ter v soboto od 8.-13. ure.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Gospodarsko finančni načrt Javnega podjetja Komunala Črnomelj, d.o.o., za leto 2013 se kot informacijo sprejme v predloženi vsebini.

K točki 6:
PREDLOG KANDIDATOV ZA PRIZNANJA OBČINE ČRNOMELJ ZA LETO 2012

I. ŽUPANČIČEVA PRIZNANJA

a) Župančičeva plaketa: - KATARINA KAPŠ

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Župančičevo plaketo za leto 2012 prejme Katarina Kapš, Stari trg ob Kolpi.

b) Župančičeva diploma: - ŽELJKA KARIN BILIČIČ

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Župančičevo diplomo za leto 2012 prejme Željka Karin Biličič, Vinica.

Župančičeva diploma: - JURIJ ŠPEHAR

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Župančičevo diplomo za leto 2012 prejme Jurij Špehar, Stari trg ob Kolpi.

Župančičeva diploma: - DARKO DARE GRGIČ

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Župančičevo diplomo za leto 2012 prejme Darko Dare Grgič, Črnomelj.

Župančičeva diploma: - MARTIN MATKOVIČ

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Župančičevo diplomo za leto 2012 prejme Martin Matkovič, Črnomelj.

Župančičeva diploma: - KUD LATERNA

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Župančičevo diplomo za leto 2012 prejme KUD Laterna, Črnomelj.

II. ŠPORTNICA, ŠPORTNIK IN ŠPORTNI KOLEKTIV OBČINE ČRNOMELJ

a) Športnica leta 2012 občine Črnomelj - NINA MODRINJAK

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Priznanje športnica leta 2012 občine Črnomelj prejme Nina Modrinjak, Črnomelj.

b) Športnik leta 2012 občine Črnomelj - JASMIN KURTIĆ

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Priznanje športnik leta 2012 občine Črnomelj prejme Jasmin Kurtić, Črnomelj.

c) Športni kolektiv leta 2012 občine Črnomelj - MALONOGOMETNA EKIPA SREDNJE ŠOLE ČRNOMELJ

V razpravi je sodeloval Branislav Adlešič: Pravilen naziv nogometne ekipe se glasi »Malonogometna ekipa Srednje šole Črnomelj« in ne »Mala nogometna ekipa Srednje šole Črnomelj« kot je zapisno v predlogu.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Priznanje športni kolektiv leta 2012 občine Črnomelj prejme Malonogometna ekipa Srednje šole Črnomelj.

III. PRIZNANJA OBČINE ČRNOMELJ

Točki je prisostvoval Slavko Pavlakovič, član Žirije za podeljevanje priznanj občine Črnomelj.

a) Plaketa občine Črnomelj - GASILSKA ZVEZA ČRNOMELJ

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Plaketo Občine Črnomelj za leto 2012 prejme Gasilska zveza Črnomelj.

b) Diploma občine Črnomelj - ANTON–TONI PERUŠIČ

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Diplomo Občine Črnomelj za leto 2012 prejme Anton-Toni Perušič, Ljubljana.

Diploma občine Črnomelj - PETER KOKOTEC

V razpravi sta sodelovala:

Janez Gladek je obrazložil svoj glas pri glasovanju. Priznanje - diploma občine Črnomelj se podeljuje ob prazniku občine Črnomelj, ki je posvečen zasedanju SNOS-a v Črnomlju. Opozoril je na dve zadevi, ki za občino Črnomelj nista bili realizirani, in sicer: Ob obnovi fasade župnišča leta 2007 je bila s pročelja župnišča odstranjena spominska plošča, ki je pričala o delovanju verske komisije SNOS-a v župnijskih prostorih. Do danes spominska plošča ni najdena, ne vrnjena. Zadeva še danes ni rešena. Pred leti je bil podan predlog o postavitvi spomenika Alojziju Žabkarju pri župnišču pa to ni bilo dovoljeno. Na podlagi povedanega predloga za podelitev diplome Petru Kokotcu ne podpira.

Janez Weiss: Da se spominska plošča ne nahaja na pročelju župnišča je krivda institucije, ki skrbi za varovanje stavb v mestu. V kolikor bi ta institucija v času renovacije župnišča navedla, da se mora ta plošča nahajati na pročelju stavbe, si bi tudi nahajala. Na žalost takrat to ni bilo zahtevano in posledice so tukaj kot so.

S 15 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Diplomo Občine Črnomelj za leto 2012 prejme Peter Kokotec, Črnomelj.

Diploma občine Črnomelj - ALOJZ ŠTRUCELJ

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Diplomo Občine Črnomelj za leto 2012 prejme Alojz Štrucelj, Gradac v Beli krajini.

IV. POHVALE IN GRAJE PRI UREJANJU IN VAROVANJU OKOLJA V OBČINI ČRNOMELJ

Točki je prisostvovala Aleksandra Ružič, predsednica Žirije za podeljevanje pohval in graj pri urejanju in varovanju okolja v občini Črnomelj.

1. Pohvala »Breza« - TERAPEVTSKA SKUPINA TAV

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Pohvalo »Breza« za leto 2012 prejme Terapevtska skupnost TAV, Stari trg ob Kolpi.

2. Graja »Kopina«

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Grajo »Kopina« za leto 2012 se ne podeli, ker ni bilo podanih predlogov.

K točki 7:
INFORMACIJA O ANKETI »MLADI V OBČINI ČRNOMELJ«

Točki so prisostvovali Klemen Vitkovič in predstavniki Kluba belokranjskih študentov.

V razpravi so sodelovali:

Janez Weiss: Pred leti so se v mladinskem klubu ukvarjali z vprašanji kje bi bilo mogoče organizirati mladinsko dejavnost v samem mestu Črnomelj. Mladinski center BIT (MC BIT) je ustanovljen iz dveh društev – Mladinskega kulturnega kluba in Kluba belokranjskih študentov. MC BIT je imel v svoji zgodovini vrsto težav, nahajal se je ne treh lokacijah, trenutno pa domuje v »zasilnih prostorih« Kluba belokranjskih študentov v stavbi na Kolodvorski cesti 34 v Črnomlju. Ob ugotovitvi, v kakšnem stanju se nahaja pritličje črnomaljskega gradu, so prišli do zaključka, da bi mladinsko dejavnost združili v prostorih pritličja črnomaljskega gradu. S tem bi rešili več zadev. V prvi vrsti bi bile vse dejavnosti skoncentrirane na eni lokaciji, lokacija je v starem mestnem jedru, prostori ponujajo in imajo kapacitete za razvoj dejavnosti še v večji meri, kot se izvajajo danes. V lanskem letu so po dolgotrajnih pogajanjih z Družbo za svetovanje in upravljanje, ki upravlja s pritličjem črnomaljskega gradu, za simbolno najemnino pridobili prostor v gradu (nekdanji bife). Ta lokacija je primerna, saj se nahaja v bližini MKK, RIC Bela krajina, občine Črnomelj. Tako bi skoncentrirali mladinske dejavnosti na eni lokaciji v mestu, ponudili bi kvalitetne storitve na eni točki in razvijali vse programe ter jih mogoče še nagradili.

Samer Khalil: Kar nekaj let je namenil delu v Mladinskem kulturnem klubu. Sama anketa je zopet in ponovno dala isti pokazatelj, da Bela krajina za mlade ni perspektivna. Veliko mladih, ki so šli in bodo še šli študirat, je v veliki meri kot intelektualni potencial za nas že izgubljen. Najbolj ga je pri anketi zmotilo to, da je anketa hotela pokazati kje so problemi, ni pa bilo mladim zastavljeno vprašanje kje vidijo rešitev za vključevanje mladih v razvoj občine. Iz odgovorov bi bilo tako institucijam (KS, javni zavodi, obrtne in gospodarske zbornice, ipd.) lažje pripraviti načrte o vključevanju mladih v svoje aktivnosti in razvojne načrte.

Peter Dichlberger: Anketa je pohvalna in zelo kvalitetna, v nekaterih pogledih pa tudi zaskrbljujoča. Pokazala je stanje v Beli krajini glede dogajanja pri mladih (prostorov, izobrazbe, ipd). Mladi razmišljajo o bodočnosti in potrebno je, da tudi sami povedo kje se bi vključili v razvoj občine. Zaskrbljujoče je, da v Beli krajini ni delovnih mest. Vsako leto se vse več naših občanov vozi na delo v Novo mesto in Ljubljano. Veliko jih tudi ostane v večjih mestih, kjer imajo večjo perspektivo. Potrebno je združiti moči starejših in mlajših ter na strpen način doseči smernice, v katerih se bi našli oboji.

Klemen Vitkovič: Namen ankete je bil, da se pripravi lokalne strategije za krepitev mladinskega sektorja, boljšega zaposlovanja mladih ter njihovega vključevanja v razvoj občine Črnomelj. Anketo potrebujejo kot podlago za določene razpise. 50% anketiranih je dejalo, da se hoče vključiti v razvoj. Gre za veliko pozitivno energijo, ki jo je potrebno izkoristiti. Tudi 50% mladih je že razmišljajo o realizaciji lastne poslovne ideje in kar 91% mladih meni, da je potrebno vlagati sredstva v razvoj podjetniških idej mladih. V novi finančni perspektivi 2014-2020 bo glavni poudarek pri mladinskemu organiziranju zaposlovanje mladih. Zaradi tega so se mednarodno povezali. Mladinski center BIT je član mreže mladinskih centrov iz JV Evrope, so člani Združenja za socialno podjetništvo, programsko sodelujejo z Mladinskim svetom Slovenije.

Mladinski center BIT je konec leta 2012 tudi pridobil status organizacije, ki deluje v javnem interesu na mladinskem področju. Po eni strani je to prednost, saj se tako lahko prijavijo na razpise, po drugi strani pa ne, saj morajo za sofinanciranje izpolnjevati določene pogoje: programsko raznovrstnost, prostore v velikosti vsaj 150 m2 in 1500 ur letnega delovanja. Želijo si večje sinergije z RIC Bela krajina in Občino Črnomelj, saj lahko kot nevladna organizacija prinesejo nove razvojne ideje in pripomorejo k učinkovitejši porabi občinskih sredstev. Kot nevladna organizacija so v preteklih letih okoli 65% sredstev pridobili na državnih in evropskih razpisih. V preteklosti se niso mogli prijaviti na razne razpise, saj so imeli težave z zagotavljanjem lastnega deleža. Občina Črnomelj jim stoji ob strani s samostojno proračunsko postavko. V MC BIT se zavedajo težke finančne situacije in si želijo, da se dolgoročna podpora Občine Črnomelj krepi. Pri obravnavi rebalansa proračuna občine za leto 2013 zato člane OS prosijo, da njihovo postavko povečajo za 100%.

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
1. Občina Črnomelj od Družbe za svetovanje in upravljanje, d.o.o. pridobi prostore v črnomaljskem gradu in jih odstopi za delovanje Mladinskega centra BIT Črnomelj.
2. Predlagani ukrepi za uresničevanje zastavljenih ciljev izvajalcev ankete »Mladi v občini Črnomelj« se bodo sprejemali postopoma, in sicer prioritetno glede na zakonske obveznosti in likvidnostna stanja proračuna občine Črnomelj.

K točki 8:
PREDLOG OBVEZNE RAZLAGE 5. TOČKE ŠESTEGA ODSTAVKA 101. ČLENA ODLOKA O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE ČRNOMELJ

Člani sveta so gradivo »Obvezna razlaga 5. točke šestega odstavka 101. člena Odloka o Občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj« prejeli na mizo.

Uvodno obrazložitev je podala direktorica OU, Tamara Potočar.

Janez Gladek je kot predsednik Odbora za gospodarstvo in komunalno infrastrukturo obrazložil mnenje odbora: Odbor občinskemu svetu predlaga, da gradivo obravnava in sprejme v predloženi vsebini. Predlagateljici gradiva predlaga, da v čim krajšem času pristopi k spremembi pete točke šestega odstavka 101. člena OPN v smislu povečanja velikosti uporabne površine prostorov za dejavnosti, ki zdaj obsega 120 m2. Prav tako naj se čim prej pristopi k spremembam tistih členov odloka OPN, ki predstavljajo ovire tako investitorjem kot občini pri razvoju gospodarstva in turizma.

Štefan Misja je kot predsednik Statutarno pravne komisije pojasnil vzrok za sprejetje obvezne razlage 5. točke šestega odstavka 101. člena OPN občine Črnomelj: S Strani UE Črnomelj je Občina Črnomelj prejela zaprosilo glede uradne obrazložitve navedene določbe zaradi vodenja upravnih postopkov, ki so že v teku. Namreč besedilo te točke se lahko tolmači na različne načine. Določba je dejansko nejasna, zato je potrebno sprejeti obvezno razlago.

V razpravi so sodelovali:

Andrej Matkovič: Predlog odbora glede povečanja velikosti uporabne površine prostorov za dejavnosti, ki sedaj obsega 120 m2, podpira.

Janez Weiss: Predlog odbora o povečanju velikosti uporabne površine prostorov za dejavnosti sicer podpira, vendar se mu zdi omejitev glede površine nesmiselna. Kvečjemu bi bilo potrebno zadevo soditi po efektu, ki ga ima dejavnost neposredno na okolico, v kateri je. Opozoril je tudi na druge občinske akte, ki onemogočajo razširitev dejavnosti.

Martin Žepič: Podpira predlog odbora glede povečanja velikosti uporabne površine prostorov za dejavnosti. Ob tem se mu zdi dobro, da bi podjetnik predložil načrt razvoja svojega podjetja.

Peter Dichlberger: Občinski svet na današnji seji sprejema obvezno razlago 5. točke šestega odstavka 101. člena OPN občine Črnomelj in ne spreminja vsebino navedene določbe. Zato Odbor za gospodarstvo in komunalno infrastrukturo predlagateljici gradiva predlaga, da v čim krajšem času pristopi k spremembi tistih členov Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj, ki predstavljajo ovire tako investitorjem kot občini pri razvoju gospodarstva in turizma.

Županja je pojasnila, da postopek za spremembe Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj že poteka, vloženih je že veliko število vlog.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Predlog za izdajo Obvezne razlage 5. točke šestega odstavka 101. člena Odloka o Občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj se sprejme v predloženi vsebini.

Županja je predlagala, da se Predlog za izdajo Obvezne razlage 5. točke šestega odstavka 101. člena Odloka o Občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj spremeni v Predlog Obvezne razlage 5. točke šestega odstavka 101. člena Odloka o Občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Predlog za izdajo Obvezne razlage 5. točke šestega odstavka 101. člena Odloka o Občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj se spremeni v Predlog Obvezne razlage 5. točke šestega odstavka 101. člena Odloka o Občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Obvezna razlaga 5. točke šestega odstavka 101. člena Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Črnomelj se sprejme v predloženi vsebini.

K točki 9:
PREDLOG SKLEPA O PRIČETKU PRIPRAVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA KOČEVJE

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta Kočevje se sprejme v predloženi vsebini.

K točki 10:
PREDLOG SKLEPA O ZAČETKU PRIPRAVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA KMETIJA PRI VRAŽJEM KAMNU

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta Kmetija pri Vražjem kamnu se sprejme v predloženi vsebini.

K točki 11:
PREDLOG ZA IZDAJO ODLOKA O REBALANSU PRORAČUNA OBČINE ČRNOMELJ ZA LETO 2013

Županja je predlagala naslednjo prerazporeditev sredstev v Predlogu za izdajo Odloka o rebalansu proračuna občine Črnomelj za leto 2013:

»Zmanjšajo se naslednje postavke: postavka 18023 – drugi odhodki za kulturo iz 13.000 EUR na 10.000 EUR, to je zmanjšanje za 3.000 EUR; postavka 18026 – objave za Vaš kanal iz 2.000 EUR na 0 EUR, to je zmanjšanje za 2.000 EU in postavka 18061 – drugi odhodki za šport iz 10.000 EUR na 8.000 EUR, to je zmanjšanje za 2.000 EUR. Skupno zmanjšanje znaša 7.000,00 EUR. Poveča se postavka 18055 – Mladinski center BIT iz 8.000 EUR na 15.000 EUR, kar pomeni povečanje za 7.000,00 EUR.«

V razpravi so sodelovali:

Branislav Adlešič: Želel je pojasnilo ali se s predlagano prerazporeditvijo sredstev, ki zmanjšuje postavko »drugi odhodki za šport«, zmanjšujejo tudi sredstva za delovanje Športne zveze Črnomelj.

Županja je pojasnila, da se sredstva za sofinanciranje športnih programov ne zmanjšujejo, ostajajo na višini 95.000 EUR. Višina sredstev, ki jih v okviru razpisa za sofinanciranje programov športa dobi Športna zveza Črnomelj pa je odvisna od kriterijev, ki so določeni v pravilniku o sofinanciranju športa v občini Črnomelj.

Martin Žepič: Županjin predlog o prerazporeditvi sredstev je podprl. Predstavnikom Mladinskega centra Bit in Kluba belokranjskih študentov je predlagal, da izkoristijo svoje pogajalske sposobnosti za čim cenejši najem poslovnih prostorov.

Janez Weiss je pojasnil, da so njihove pogajalske sposobnosti zelo dobre, saj so za prostore, ki so v lasti DSU, dosegli dogovor o najemu prostorov za 100 EUR/mesec. Nižjo najemnino za katerekoli prostore v Črnomlju ne bodo dobili. Na podlagi povedanega ni straha, da s proračunskimi sredstvi ne bi ravnali gospodarno.

Stanislava Majerle: Županjin predlog prerazporeditve proračunskih sredstev in z njim povišanje sredstev za Mladinski center Bit je podprla. Mladim je potrebno dati priložnost, da se dokažejo in ne dvomi, da jim to ne bi uspelo.

Boris Grabrijan: Gradivo v elektronski obliki naj bo v bodoče preglednejše, kar pomeni, da se dokumente pripravi v pokončni obliki in ne ležeči. Prav tako naj bo pri vseh krajevnih skupnostih poenoten sistem prikaza prihodkov in odhodkov. Tudi pri projektih je potrebno operirati s številkami. Želel je tudi obrazložitev glede zvišanja prihodkov rebalansa proračuna.

Janez Weiss: Želel je obrazložitev zakaj občina Črnomelj v letu 2012 ni prejela prihodkov v višini 659.329,38 EUR in ali so ta sredstva pod vprašajem.

Županja je pojasnila, da sredstva niso bila nakazana zaradi dopolnitev zahtevkov za projekte (Viri življenja, Curs Colapis, idr.). Sredstva niso pod vprašajem. Občina Črnomelj je v letu 2012 založila 1.425.000 EUR za projekte, kar je razlog, da so prihodki proračuna 2013 večji.

Peter Dichlberger: KS Črnomelj bo v letošnjem letu pričela z obnovo oz. izgradnjo novega objekta na pokopališču v Vojni vasi. Za navedeno investicijo bodo porabljena tudi sredstva JTO v višini 10.000 EUR. Ali je takšen projekt perspektiva glede na to, da bo novozgrajeni objekt služil za cvetličarno in da se ne bo kasneje pokazalo, da je to zgrešena investicija.

Primož Kozan: Želel je obrazložitev proračunskih postavk: »Vodooskrba Preloke« in »Sofinanciranje prevoza pitne vode«. Pohvalil je novo postavko, ki se nanaša na pomoč staršem ob rojstvu otrok.

Županja je pojasnila: Sredstva v proračunski postavki »Odvoz odpadkov iz Vranovič in Zastave« so namenjena plačilu obveznosti iz leta 2012. Iz postavke »Vodooskrba Preloka« se plačuje kredit, ki ga je najela Komunala Črnomelj. Postavka »Sofinanciranje prevoza pitne vode« je povečana zaradi velikega števila prevozov pitne vode, ki so bili opravljeni konec leta 2012, plačila pa zapadejo v leto 2013.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Predlog za izdajo Odloka o rebalansu proračuna občine Črnomelj za leto 2013 se s prilogami in prerazporeditvijo sredstev: »Zmanjšajo se naslednje postavke: postavka 18023 – drugi odhodki za kulturo iz 13.000 EUR na 10.000 EUR, to je zmanjšanje za 3.000 EUR; postavka 18026 – objave za Vaš kanal iz 2.000 EUR na 0 EUR, to je zmanjšanje za 2.000 EU in postavka 18061 – drugi odhodki za šport iz 10.000 EUR na 8.000 EUR, to je zmanjšanje za 2.000 EUR. Skupno zmanjšanje znaša 7.000,00 EUR. Poveča se postavka 18055 – Mladinski center BIT iz 8.000 EUR na 15.000 EUR, kar pomeni povečanje za 7.000,00 EUR« sprejme v predloženi vsebini.

Županja je predlagala, da se Predlog za izdajo Odloka o rebalansu proračuna občine Črnomelj za leto 2013 spremeni v Predlog Odloka o rebalansu proračuna občine Črnomelj za leto 2013.

Ker razprave ni bilo, je predlagala glasovanje.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Predlog za izdajo Odloka o rebalansu proračuna občine Črnomelj za leto 2013 se spremeni v Predlog Odloka o rebalansu proračuna občine Črnomelj za leto 2013.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Odlok o rebalansu proračuna občine Črnomelj za leto 2013 se s prilogami in z zmanjšanjem postavke 18023 – Drugi odhodki za kulturo iz 13.000 EUR na 10.000 EUR, postavke 18026 – Objave za Vaš kanal iz 2.000 EUR na 0 EUR in postavke 18061 – Drugi odhodki za šport iz 10.000 EUR na 8.000 EUR ter povečanjem postavke 18055 – Mladinski center BIT iz 8.000 EUR na 15.000 EUR sprejme v predloženi vsebini.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Sprejme se letni program prodaje občinskega finančnega premoženja za leto 2013.
Sprejme se letni načrt ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem občine Črnomelj za leto 2013.

K točki 12:
PREDLOG ZA IZDAJO ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE ČRNOMELJ ZA LETO 2014

V razpravi so sodelovali:

Andrej Držaj: Ker je festival »Schengenfest« dobičkonosni projekt je predlagal, da se sredstva, ki so v proračunu občine za leto 2014 predvidena za sofinanciranje omenjenega festivala, dodelijo Mladinskemu centru BIT Črnomelj.

V nadaljevanju so o navedenem predlogu razpravljali:

Janez Weiss in Boris Grabrijan, ki sta se s predlogom predhodnika strinjala.

Branislav Adlešič je menil, da so fantje pripravili največji festival v Sloveniji, ki je prerasel Rock Otočec. Festival nedvomno prispeva k turistični ponudbi Bele krajine, tudi naši gostinci, trgovci

in še kdo imajo ekonomske koristi. Eden izmed organizatorjev festivala je za svoje delo dobil priznanje KS Vinica. Na koncu je še dodal, da ni dobro sporočilo občinskega sveta, da odvzame »simbolen prispevek« organizatorjem največjega festivala v občini. Predlagal je, da se podani predlog prouči do priprave Predloga Odloka o proračunu občine Črnomelj za leto 2014.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Predlog za izdajo Odloka o proračunu občine Črnomelj za leto 2014 se s prilogami sprejme v predloženi vsebini.

K točki 13:
PREDLOG ZA IZDAJO ODLOKA O PRODAJI BLAGA ZUNAJ PRODAJALN NA OBMOČJU OBČINE ČRNOMELJ

V razpravi so sodelovali:

Samer Khalil: Predlagal je, da se v 3. členu predloga za izdajo odloka deset dnevni rok za vložitev vloge za izdajo soglasja skrajša na sedem dni.

Janez Weiss: Glede na določbe 10. člena predloga za izdajo odloka je spraševal po javnih ali drugih mestih v občini Črnomelj, na katerih se lahko izvaja prodaja blaga zunaj prodajaln.

Tanja Peteh, OU je pojasnila: Javna mesta ali druga mesta v občini Črnomelj oz. površine, na katerih se lahko izvaja prodaja blaga zunaj prodajaln, so določene v Odloku o občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj –OPN.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Sprejme se sprememba prvega odstavka 3. člena predloga za izdajo Odloka o prodaji blaga zunaj prodajaln na območju občine Črnomelj, ki se glasi: »Vlogo za izdajo soglasja je potrebno vložiti najmanj 7 dni pred pričetkom prodaje blaga«, sprejme v predloženi vsebini.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Predlog za izdajo Odloka o prodaji blaga zunaj prodajaln na območju občine Črnomelj se s sprejeto spremembo prvega odstavka 3. člena sprejme v predloženi vsebini.

Županja je predlagala, da se Predlog za izdajo Odloka o prodaji blaga zunaj prodajaln na območju občine Črnomelj spremeni v Predlog Odloka o prodaji blaga zunaj prodajaln na območju občine Črnomelj.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Predlog za izdajo Odloka o prodaji blaga zunaj prodajaln na območju občine Črnomelj se spremeni v Predlog Odloka o prodaji blaga zunaj prodajaln na območju občine Črnomelj.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Odlok o prodaji blaga zunaj prodajaln na območju občine Črnomelj se s spremembo prvega odstavka 3. člena, ki se glasi: »Vlogo za izdajo soglasja je potrebno vložiti najmanj 7 dni pred pričetkom prodaje blaga«, sprejme v predloženi vsebini.

K točki 14:
INFORMACIJA O RAZDELITVI SREDSTEV ZA POSPEŠEVANJE MALEGA GOSPODARSTVA V OBČINI ČRNOMELJ V LETU 2012, NA PODLAGI RAZPISA

V razpravi je sodeloval Peter Dichlberger, ki je spraševal kdaj bodo dodeljena finančna sredstva nakazan upravičencem.

Županja je pojasnila, da upa, da bodo sredstva upravičencem nakazana do konca marca 2013.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Informacija o razdelitvi finančnih sredstev za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v občini Črnomelj za leto 2012 se sprejme v predloženi vsebini.

K točki 15:
PREDLOG ODLOKA O PROGRAMU OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ IN MERILIH ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA OBMOČJE OBČINE ČRNOMELJ

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Črnomelj se sprejme v predloženi vsebini.

K točki 16:
POROČILO O POBRANI TURISTIČNI TAKSI V OBČINI ČRNOMELJ V LETU 2012

V razpravi so sodelovali:

Boris Grabrijan: Poročilo o pobrani turistični taksi v občini Črnomelj v letu 2012 ne kaže prave slike. Iz podatkov je razvidno, da vsi zavezanci, ki so dolžni pobirati in odvajati turistično takso, pobrane turistične takse ne nakazujejo na račun občine. Poročilo je potrebno dopolniti s številom nočitev po krajevnih skupnostih in pobrano turistično takso.

Andrej Držaj: Poročilo se naj dopolni s porabo sredstev turistične takse za področje turizma – po posameznih dejavnostih oz. področjih.

Samer Khalil: V gradivu so prikazani podatki o številu nočitev po krajevnih skupnostih v letu 2012 v primerjavi z letom 2011. Podatki kažejo na upad nočitev, zato ga zanimajo vzroki upada števila nočitev. Zanimiv bi bil tudi podatek o številu nočitev po mesecih po posameznih ponudnikih.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Poročilo o pobrani turistični taksi na območju občine Črnomelj v letu 2012 se do naslednje seje OS dopolni:
- s številom nočitev po krajevnih skupnostih in pobrano turistično takso,
- z višino porabe sredstev turistične takse za področje turizma (po posameznih dejavnostih oz. področjih),
- z vzroki upada števila nočitev,
- s številom nočitev po mesecih po posameznih ponudnikih.

K točki 17:
PREDLOG SKLEPA O OBLIKOVANJU ODŠKODNIN, NAJEMNIN OZIROMA ZAKUPNIN ZA NEPREMIČNINE V LASTI OBČINE ČRNOMELJ ZA LETO 2013

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Sklep o oblikovanju odškodnin, najemnin oziroma zakupnin za nepremičnine v lasti občine Črnomelj za leto 2013 se sprejme v predloženi vsebini.

K točki 18:
KADROVSKE ZADEVE

1. Mnenje lokalne skupnosti o kandidatu in kandidatkah za ravnatelja oz. ravnateljico Srednje šole Črnomelj

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Občina Črnomelj podaja pozitivno mnenje k imenovanju kandidata Alojza Hudelja, Črnomelj, kandidatke Janje Jankovič, Črnomelj ter kandidatke Elizabete Prus, Metlika za ravnatelja oz. ravnateljico Srednje šole Črnomelj.
Kandidati izpolnjujejo predpisane pogoje, vsi tudi izhajajo iz lokalnega okolja in so že zaposleni v vzgoji in izobraževanju, tako da jim je delo na tem področju dobro poznano in so tudi predložili program vodenja zavoda.

2. Imenovanje treh predstavnikov ustanoviteljice – Občine Črnomelj v svet javnega zavoda Osnovna šola Mirana Jarca Črnomelj

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
V svet Osnovne šole Mirana Jarca Črnomelj se kot predstavniki ustanoviteljice Občine Črnomelj imenujejo:
- Mateja Perak, Črnomelj
- Starešinič Stane, Črnomelj
- Samo Kavčič, Črnomelj.

3. Imenovanje treh predstavnikov ustanoviteljice – Občine Črnomelj v svet javnega zavoda Osnovna šola Vinica

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
V svet Osnovne šole Vinica se kot predstavniki ustanoviteljice Občine Črnomelj imenujejo:
- Karmen Starešinič Kobe, Vinica
- Andreja Miketič, Vinica
- Vlado Starešinič, Črnomelj.

4. Imenovanje treh predstavnikov ustanoviteljice – Občine Črnomelj v svet javnega zavoda Vrtec Otona Župančiča Črnomelj

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
V svet Vrtca Otona Župančiča Črnomelj se kot predstavniki ustanoviteljice Občine Črnomelj imenujejo:

- Jože Veselič, Črnomelj
- Jaka Birkelbach, Črnomelj
- Maja Kocjan, Črnomelj.

K točki 19:
PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE

I. Ukinitev statusa javnega dobra na parc. št. 1131/12 k.o. 1535-Črnomelj

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
1. Na nepremičnini parc. št. 1131/12 k.o. 1535- Črnomelj se ukine status javnega dobra in postane last Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št: 5880254. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra stopi v veljavo z dnem objave v Uradnem listu RS.
2. Po ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnini parc. št. 1131/12 k.o. 1535 – Črnomelj se nepremičnina odproda lastniku zemljišča parc. št. 950/36 k.o. 1535 – Črnomelj; in sicer kot funkcionalna zaokrožitev slednjega.

II. Ukinitev statusa javnega dobra na parc. št. 4886/2 k.o. 1539-Mavrlen

Razprave ni bilo.

S 23 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
1. Na nepremičnini parc. št. 4886/2 k.o. 1539 - Mavrlen se ukine status javnega dobra in postane last Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št: 5880254. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra stopi v veljavo z dnem objave v Uradnem listu RS.
2. Po ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnini parc. št. 4886/2 k.o. 1539 – Mavrlen se nepremičnina odproda lastniku zemljišč parc. št. 4446/8 in parc. št. 383.S, obe k.o. Mavrlen; in sicer kot funkcionalna zaokrožitev slednjih.

III. Izvedba geodetske odmere, ukinitev statusa javnega dobra in odprodaja dela nepremičnine parc. št. 1136 k.o. Damelj

Uvodno obrazložitev je podala Katarina Plut, OU.

V razpravi so sodelovali:

Ana Mikšič: Zadevna nepremičnina je predmet spora v naselju Kot pri Damlju in je uradno edini dostop do nepremičnin na pobočju Kočevskega sadeža, zato krajani Kota pri Damlju in KS Sinji vrh ne soglašajo s prodajo nepremičnine. Ker je nepremičnina parc. št. 1136 k.o. Damelj že delno zasuta in pozidana lastniki zemljišč zahtevajo vzpostavitev v prejšnje stanje.

Boris Grabrijan: Na območju zadevne nepremičnine je veliko dejavnosti, ki so perspektivne. Družina, ki živi na tem območju daje dodano vrednost temu kraju, saj veliko vlaga v razvoj turizma na tem območju in še kaj. Predlog sklepa podpira, s tem, da se najde ustrezna rešitev za obstoječo kolovozno pot.

Primož Kozan: Nesmiselna se mu zdi zahteva lastnikov zemljišč, da se nepremičnino vzpostavi v prejšnje stanje, kar pomeni zaraščenost parcele. Prav tako je za njega nesprejemljivo, da se posamezniku onemogoča in zavira razvoj dejavnosti v kraju, v katerem živi.

Štefan Misja: Z odprodajo nepremičnine se strinja pod pogojem, da se predhodno uredi katastrsko stanje za obstoječo kolovozno pot.

Janez Weiss: Podpira sprejetje predloga sklepa. Stranka, ki želi odkupiti del zemljišča, načrtuje razvoj kraja, zato mu je potrebno prisluhniti in to omogočiti.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:
Občinski svet Občine Črnomelj soglaša z odprodajo dela nepremičnine parc. št. 1136 k.o. 1561 - Damelj (izvedba geodetske izmere na nepremičnini in ukinitev statusa javnega dobra) ter odprodajo slednje kot funkcionalne zaokrožitve nepremičnin parc. št. 237 in parc. št. 236, obe k.o. 1561 Damelj pod pogojem, da se predhodno uredi katastrsko stanje za obstoječo kolovozno pot, ki poteka po nepremičninah parc. št. 20/3.S, parc. št. 231, parc. št. 232, parc. št. 29/20 in parc. št. 233, vse k.o. Damelj, ki so v lasti fizičnih oseb in po delu zemljišč parc. št. 29/53 in parc. št. 29/21, obe k.o. Damelj, ki sta v lasti Občine Črnomelj. Po izvedbi geodetske odmere je potrebno urediti lastninska razmerja za novo odmerjeno pot, ki poteka po zemljiščih, ki so v lasti fizičnih oseb, tako da se slednja neodplačno prenesejo v last Občine Črnomelj. Občina Črnomelj iz naslova geodetske postopka ne prevzema kakršnih koli finančnih obveznosti.

K točki 20:
ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV SVETA

V razpravi so sodelovali:

Branislav ADLEŠIČ:
Pri odgovoru na vprašanje Stanislava Starešiniča, ki se nanaša na romsko problematiko na OŠ Mirana Jarca Črnomelj je navedena napačna letnica seje (pravilno 13.1.2012).

Janez GLADEK:
Z odgovorom, ki se nanaša na prepoved razlivanja gnojevke, ni zadovoljen.

Boris GRABRIJAN:
1. Na prejšnji seji je podal pobudo za sanacijo obzidja gradu v Pobrežju. Ugotovitev občinskega inšpektorja, da so posamezni deli obzidja poškodovani in se že rušijo, ni nič novega, to je že sam povedal na prejšnji seji. Potreben je korak naprej – sanacija.
2. Odgovor predsednice KS Adlešiči glede pluženja ne drži, ni resničen. Pluženje v KS Adlešiči nikakor ni urejeno. Glede na to, da KS Adlešiči z nikomer ni imela dogovora za pluženje, se je javni zavod Krajinski park Kolpa ponudil, da vsaj v enem delu krajevne skupnosti pluži, vendar je bil zavrnjen. 17. januarja 2013, ob 8. zjutraj ga je predsednica KS prvič klicala in ga prosila za pomoč pri pluženju. Samo do cerkve v Miličih so plužili tri ure in pol, ker nimajo primerne strojne opreme. Izvajalec pluženja (Milič) je potreboval 72 ur, da je kot urgentno prišel splužit v Velika sela. To vsekakor ni prioriteta, da po treh dneh prideš splužit v vas. In to je sedaj ta urejenost? Občina mora zadevo vzeti v svoje roke.

Na temo pluženja so razpravljali še:

Gregor GEŠELJ:
1. Pluženje v občini Črnomelj ni urejeno, zato je potrebno zadeve urediti. Na to so opozarjali že lansko leto.

Stanislava MAJERLE:
1. Na razpis za izvajanje pluženja v KS Stari trg se je prijavil le eden izvajalec, ki pa pluženje izvaja tudi v občini Kočevje. Vpliva na to nima ne občina, ne predsednica KS.

Martin ŽEPIČ:
1. V soboto, 8.12.2012 so bile izredne snežne razmere. V takšnih primerih bi morala Komunala objaviti izredno stanje.

Andrej DRŽAJ:
1. Iz odgovora OU o pooblaščenem koncesionarju dimnikarske dejavnosti v občini Črnomelj oz. na območju celotne Bele krajine ni razvidno za katero leto je koncesija podeljena.

Županja je prisotne seznanila z napovedanim obiskom Vlade RS v Beli krajini, dne 13.2.2013.

K točki 21:
VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV OS

Leopold PERKO:
1. V času sej OS ni vode v aparatih za vodo.

Peter DICHLBERGER:
1. Začele se bodo prireditve ob kulturnem in občinskem prazniku. Parkiranja v okolici kulturnega doma so časovno omejena, zato sprašuje, kje je možno parkirati v času prireditev, proslav.

Janez WEISS:
1. V letu 2014 bomo praznovali 70 let od prvega zasedanja SNOS-a v Črnomlju. Prav je, da tako pomemben datum primerno obeležimo (ne samo s proslavo, temveč tudi z izdajo ustrezne publikacije, simpozijem, idr.) Oblikuje se naj posebna komisija, se pogovori s pristojnimi društvi in organizira zadevo na ravni kot je primerna za tako pomemben zgodovinski mejnik.
2. Občina Črnomelj naj prouči lokacijo za postavitev spomenika Alojziju Žabkarju.

Martin ŽEPIČ:
1. Za sejo OS se naj pripravi poročilo s sestanka, ki je bil z g. Fickom.

Primož KOZAN:
1. Prebivalci mestnega jedra, Ul. Mirana Jarca in Ul. Staneta Rozmana so zadovoljni z odgovorom in zainteresirani za najem oz. rezervacijo v smislu 1. alineje 4. točke 16. člena Odloka o prometni ureditvi v občini Črnomelj (Ur.l. RS, št. 81/2012). Prosijo, da se pri višini letne najemnine upošteva, da je bila stavba na naslovu Ul. Mirana Jarca 13 adaptirana s strani podjetja Domino Ing v letu 2007 in bi po 17. členu takrat veljavnega Odloka o prometni ureditvi v naseljih Občine Črnomelj (Ur.l. RS, 15/96) moralo omenjeno podjetje občini plačati pristojbino za ureditev potrebnih novih javnih parkirnih površin oz. prosijo, da se znesek najemnine določi v višini kot je bila določena za uporabnike rezerviranih parkirnih mest izza gostilne pri suhem mostu.
2. Komunala Črnomelj je v zadnjem času zaplombirala večino hidrantov oz. bo tiste, ki jih še ni v kratkem. Apelira na Komunalo naj vsa PGD v občini obvesti kakšni so postopki v primeru izvedbe mokrih vaj, intervencij in polnjenja vozil z vodo. Odgovor naj posredujejo čimprej in to direktno po društvih ali pa preko GZ Črnomelj.
Podoben problem je z razvozom vode, saj je polnjenje vozil dovoljeno le na določenih hidrantih tako da se po nepotrebnem nabira dodatne kilometre in onesnažuje okolje. En primer: za razvoz vode po vaseh v KS Sinji Vrh mora iti voznik natočit vodo v Zilje, čeprav bi bilo možno to narediti tudi na Vinici (vodni vir Kolpa) oz. v Novi Lipi ali Drežniku (vodni vir Dobličica).
3. Pobuda za Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu: Cca 100 m pred priključkom iz JR 554861 na državno cesto R3 660/1179 sta na obeh straneh znaka, ki opozarjata na živino na cesti. Ker živine na tem delu ceste že lep čas ni in je verjetno še lep čas ne bo, so pa tu otroci, ki prečkajo cesti ob odhodu a ali prihodu iz šole, bi bilo na omenjenem delu zaradi varnosti primerneje postaviti znak za omejitev hitrosti. V preteklosti so se na tem mestu že dogajale

prometne nesreče, saj je izvoz v smer Črnomlja, kljub postavljenemu ogledalu, nepregleden če pripelje vozilo s polno hitrostjo.

Štefan MISJA:
1. Rokometni klub Črnomelj letos praznuje 60 let delovanja, zato pričakujejo finančno pomoč občine.

Leopold PERKO:
1. Od pristojnih služb se naj pridobi informacijo kaj se dogaja z medvedi na našem območju, saj se medvedi vse bolj približujejo naseljem.

Seja Občinskega sveta občine Črnomelj je bila končana ob 20.10 uri.

Številka: 900-2/2013

Zapisala:
Antonija Hiti, l.r.

Županja
Mojca Čemas Stjepanovič, univ.dipl.ekon., l.r.